

Projekt

z dnia 20 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej z budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), art. 403 ust. 4 -6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 t.j.) Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej, zwanej w dalszej części "Dotacją", ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską, zwany w dalszej części "Regulaminem".

2. Celem udzielonej Dotacji jest stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków bytowo gospodarczych na obszarach, na których nie istnieje zbiorcza kanalizacja sanitarna.

3. Dotacja będzie udzielona na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym, której przepustowość nie przekracza 5 m³/dobę, w ramach zwykłego korzystania z wód, w rozumieniu przepisu art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 t.j.), służącej oczyszczaniu ścieków bytowych.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach gdy podłączenie do kanalizacji jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadnione, Dotacja może zostać udzielona na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych w aglomeracji warszawskiej.

§ 2. 1. O udzielenie dotacji może ubiegać się Wnioskodawca, który spełnia łącznie następujące warunki:

- 1) jest osobą fizyczną, w myśl art. 403 ust. 4 pkt 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 t.j.), posiadającą tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie zrealizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków ze złożem biologicznym;
- 2) jest właścicielem, współwłaścicielem lub posiada inny tytuł prawny do władania nieruchomością, na której realizowana będzie inwestycja, na jakiej udzielana jest dotacja i uzyskał pisemne zgody pozostałych współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia;
- 3) w przypadku, gdy nieruchomość stanowi współwłasność, niezbędna jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków. Wzór oświadczenia w tym zakresie stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.

2. Dotacja nie może być udzielona dla nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz budynków w budowie, nie oddanych do użytkowania. Wyjątek stanowią budynki w budowie, które będą miały pozwolenie na użytkowanie w dniu podpisania umowy o udzielenie Dotacji.

§ 3. 1. Dotacja udzielana jest na realizację inwestycji, polegającej na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym na nieruchomości usytuowanej na terenie Gminy Jabłonna.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 to:

- 1) nieruchomość zabudowana budynkami użytkowymi bądź takimi, które będą użytkowane w dniu otrzymania Dotacji;
- 2) nieruchomość niezabudowana, dla której wydano ostateczną decyzję - pozwolenie na budowę i która w dniu otrzymania Dotacji będzie nieruchomością zabudowaną, spełniającą warunki określone w ust. 2 pkt 1.

3. W ramach realizacji zasad przyznawania Dotacji, na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków będą wykorzystywane urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy z gwarancją i posiadające aktualną aprobatę techniczną lub atest higieniczny lub dokumenty równoważne według przepisów krajowych lub unijnych - wydane przez instytucje certyfikujące.

4. Dofinansowaniem będą objęte wyłącznie przydomowe biologiczne oczyszczalnie ścieków (w technologii osadu czynnego) ze zbiornikiem 6-komorowym, spełniające normę PN-EN 12566-3:2016-10 lub nowszą, wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem, że:

- 1) urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE lub równoważne;
- 2) inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

§ 4. 1. Gmina Jabłonna dofinansuje koszty budowy jednej przydomowej oczyszczalni ścieków dla jednej nieruchomości. Jeden Wnioskodawca może złożyć jeden wniosek o udzielenie Dotacji.

2. Koszty, o których mowa w ust. 1 obejmują koszty zakupu kompletnej przydomowej oczyszczalni ścieków oraz robót budowlanych niezbędnych w celu jej montażu. Finansowaniu nie podlegają prace adaptacyjne lub modernizacyjne istniejącej na nieruchomości zabudowy oraz istniejących szamb (zbiorników szczelnych) lub oczyszczalni ścieków, ani też zakup pojedynczych elementów oczyszczalni.

3. Kosztem kwalifikowanym jest zakup przydomowej oczyszczalni ścieków ze złożem biologicznym wraz z usługą wykonania instalacji niezbędnych dla prawidłowej pracy oczyszczalni w kwotach brutto, o ile wnioskodawcy nie przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot podatku VAT.

§ 5. 1. Wysokość dotacji dla jednej nieruchomości wynosi 80% udokumentowanych kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż 8 000,00 zł.

2. Przedsięwzięcie realizowane w ramach Dotacji z budżetu Gminy Jabłonna może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów koniecznych (kwalifikowanych) przedsięwzięcia.

3. Wysokość środków przeznaczonych na Dotację do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Jabłonna zostanie określona w uchwale budżetowej na dany rok kalendarzowy.

Rozdział 2.

Procedura postępowania w sprawie udzielenia i rozliczenia Dotacji

§ 6. 1. Dotacja celowa, o której mowa w § 1 ust. 1 przyznawana jest na podstawie pisemnego wniosku o udzielenie dotacji celowej, złożonego do Wójta Gminy Jabłonna.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy,
- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy,
- 3) numer kontaktowy,
- 4) numer PESEL wnioskodawcy,
- 5) adres nieruchomości, na której planowana jest realizacja inwestycji, numer ewidencyjny działki, obręb ewidencyjny, numer księgi wieczystej,
- 6) planowaną liczbę osób korzystających z przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 7) szacunkowy koszt inwestycji,
- 8) numer rachunku bankowego do przekazania Dotacji.

3. Wzór wniosku o udzielenie Dotacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

§ 7. 1. Wnioski o udzielenie Dotacji należy składać do Wójta Gminy Jabłonna przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. O kolejności rozpatrywania wniosków o udzielenie Dotacji decyduje data wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Gminy Jabłonna.

3. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem Dotacji.

4. Wnioski o udzielenie Dotacji będą rozpatrywane pod względem formalnym i merytorycznym przez osoby wyznaczone przez Wójta Gminy Jabłonna.

5. W przypadku, gdy wniosek, o którym mowa w § 6 będzie zawierał braki formalne, Wójt Gminy Jabłonna wzywa wnioskodawcę do usunięcia braków formalnych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania przez Wnioskodawcę.

6. Wniosek, w którym nie zostały usunięte braki formalne w wyznaczonym terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

7. Podstawę zawarcia umowy Dotacji między wnioskodawcą a Gminą Jabłonna stanowi zatwierdzony pozytywnie wniosek o udzielenie Dotacji.

8. W terminie 30 dni od daty złożenia wniosku o udzielenie Dotacji Wójt Gminy Jabłonna zawiadamia wnioskodawcę o pozytywnym lub negatywnym (z podaniem przyczyny) rozpatrzeniu wniosku.

9. Wnioski nierozpatrzone w danym roku z uwagi na wyczerpanie środków finansowych przeznaczonych na ten cel, będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w następnym roku, w zależności od posiadanych środków.

10. W przypadku rezygnacji z podpisania umowy przez Wnioskodawcę pomimo przyznania dotacji w danym roku kalendarzowym z przyczyn zależnych od Wnioskodawcy, wniosek nie będzie przeniesiony na listę oczekujących na rok następny.

§ 8. 1. Po realizacji przedsięwzięcia, wnioskodawca zobowiązany jest do rozliczenia Dotacji w terminie określonym w umowie.

2. Wnioskodawca otrzymuje wypłatę Dotacji po:

- 1) zrealizowaniu przedsięwzięcia zgodnie z umową o udzielenie Dotacji;
- 2) złożeniu kompletnego wniosku o wypłatę Dotacji zgodnie z załącznikiem nr 4 do Regulaminu;
- 3) zgłoszeniu do Wójta Gminy Jabłonna przystąpienia do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z załącznikiem nr 3 do Regulaminu;
- 4) przeprowadzeniu przez osoby wyznaczone przez Wójta Gminy Jabłonna wizji lokalnej przedsięwzięcia po złożeniu przez Wnioskodawcę wniosku, o którym mowa w pkt 2.

3. Dokumenty stanowiące załączniki do wniosku wymienionego w ust. 2 pkt 2 mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopi potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę. Gmina Jabłonna ma prawo zażądać okazania oryginału ww. dokumentów.

4. W przypadku prawidłowego wykonania warunków, wynikających z niniejszego Regulaminu i z umowy, Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy wskazany przez Wnioskodawcę w terminie 30 dni od daty ostatecznego zatwierdzenia wypłaty Dotacji.

5. W przypadku niewypełnienia warunków umowy lub niniejszego Regulaminu wnioskodawca traci prawo do Dotacji, objętej złożonym wnioskiem.

6. Termin złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, upływa z dniem 30 listopada roku kalendarzowego, w którym została podpisana umowa, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia terminu wykonania umowy w wyjątkowych sytuacjach oraz w przypadku dostępnych środków finansowych w budżecie.

6. Niezastosowanie się do terminu określonego w ust. 6 skutkuje rozwiązaniem zawartej umowy o udzielenie Dotacji i nie wypłaceniem przyznanej kwoty Dotacji.

§ 9. Przyznana tytułem Dotacji kwota podlega zwrotowi na zasadach określonych w umowie o Dotację w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych

§ 10. 1. Sposób wykorzystania przyznanej Dotacji podlega kontroli Wójta Gminy Jabłonna, który upoważnia pracowników Urzędu Gminy do przeprowadzenia kontroli wykorzystania Dotacji oraz funkcjonowania urzędzeń w okresie 5 lat po realizacji przedsięwzięcia.

2. Wnioskodawca zobowiązany jest umożliwić przeprowadzenie kontroli.

Załącznik nr 1 do Załącznika do uchwały nr.....

Jabłonna, dnia.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania wnioskodawcy)

.....
(PESEL wnioskodawcy)

.....
(nr telefonu wnioskodawcy)

Wójt Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152

05 – 110 Jabłonna

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW BUDOWY PRZYDOMOWEJ
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY JABŁONNA W REJONACH POŁOŻONYCH POZA AGLOMERACJĄ
WARSZAWSKĄ**

Zwracam się z prośbą o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Właściciel nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja (w przypadku współwłasności należy wymienić wszystkich współwłaścicieli):

..... Posiadany tytuł prawny Wnioskodawcy do nieruchomości (wskazać rodzaj tytułu prawnego):

Dane o inwestycji:

Gmina/Miejscowość	
Adres nieruchomości, nr działki, obręb ewidencyjny, nr księgi wieczystej	
Planowana liczba osób korzystających z przydomowej oczyszczalni ścieków	
Szacunkowy koszt inwestycji	
Numer rachunku bankowego do przekazania dotacji	

Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) oświadczenie właściciela / współwłaściciela* (niepotrzebne skreślić) w sprawie zgody na realizację zadania – wg załącznika nr 2 do niniejszego regulaminu);
- 2) dokument potwierdzający, że wnioskodawca posiada tytuł prawny do przedmiotowej nieruchomości;
- 3) kopię dokumentu potwierdzającego możliwość wybudowania na nieruchomości przydomowej oczyszczalni wydany przez uprawniony organ administracji architektoniczno – budowlanej oraz przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Ponadto oświadczam, że:

1. Zapoznałem/-am się z **Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jabłonna.**

2. Zostałem/am powiadomiony/a o obowiązkach wynikających z posiadania przydomowej oczyszczalni ścieków, w tym o obowiązku właściwej eksploatacji oraz o konieczności ponoszenia kosztów eksploatacyjnych (w tym: kosztów energii elektrycznej, kosztu usuwania osadów).

Klauzula RODO

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”- Dz. Urz. UE L Nr 119, s 1) oświadczam, że zapoznałem/am się z następującymi zasadami przetwarzania moich danych osobowych:

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Jabłonna jest: Wójt Gminy Jabłonna; adres: Urząd Gminy Jabłonna, ul. Modlińska 152; 05 – 110 Jabłonna, tel.: 22 767 73 00, e-mail: urzad@jablonna.pl ;

2. Pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych a także przysługujących uprawnień można kierować do Inspektora Ochrony Danych Osobowych za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: iod@jablonna.pl ;

3. Administrator danych osobowych – Wójt Gminy Jabłonna – przetwarza dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody;

4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przygotowania do zawarcia i realizacji umowy w związku z złożeniem przez Panią/Pana wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jabłonna;

5. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy, a następnie do realizacji obowiązków archiwalnych administratora wynikających z przepisów prawa;

6. Podstawą prawną przetwarzania danych są przepisy (w tym art. 6 ust. 1 lit. b i c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 24 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;

7. Przekazane dane osobowe mogą być udostępnione podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na mocy przepisów prawa (np. instytucji kontrolujących). Dane będą mogły być również przekazane na podstawie stosownych umów, podmiotom współpracującym w realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z administratorem;

8. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do dostępu do treści podanych danych osobowych i ich poprawiania za pośrednictwem Urzędu Gminy Jabłonna;

9. Osoba, której dane będą przetwarzane w związku z przygotowaniem do zawarcia umowy i jej realizacją ma prawo wniesienia skargi dotyczącej przetwarzania danych osobowych do organu nadzorczego;

10. Podanie danych wskazanych we wnioskach i w umowie jest konieczne, aby zawrzeć umowę. Niepodanie danych skutkuje rezygnacją z zawarcia umowy;

11. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych;

12. Dane osobowe nie będą przesyłane do państw trzecich jak również organizacji międzynarodowych.

.....

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik nr 2 do Załącznika do uchwały nr

Jabłonna, dnia.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania wnioskodawcy)

.....
(PESEL wnioskodawcy)

.....
(nr telefonu wnioskodawcy)

Wójt Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152

05 – 110 Jabłonna

OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA*

W SPRAWIE ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Jako **właściciel/współwłaściciel*** nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr (Obręb) oświadczam, że wyrażam zgodę na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach przedsięwzięcia dofinansowanego ze środków budżetu Gminy Jabłonna w zakresie określonym w **Regulaminie udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją.**

Oświadczenie dotyczy nieruchomości znajdującej się pod adresem:

.....

.....

(podpis właściciela / współwłaściciela*)

*(niepotrzebne skreślić)

Załącznik nr 3 do Załącznika do uchwały nr

Jabłonna, dnia.....

.....

(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....

(adres zamieszkania wnioskodawcy)

.....

(PESEL wnioskodawcy)

.....

(nr telefonu wnioskodawcy)

Wójt Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152

05 – 110 Jabłonna

ZGŁOSZENIE PRZYSTĄPIENIA DO EKSPLOATACJI

PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Niniejszym oświadczam, iż z dniem przystępuję do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej w ramach dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską otrzymanej na podstawie umowy Nr z dnia

.....

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik nr 4 do Załącznika do uchwały nr

Jabłonna, dnia.....

.....

(imię i nazwisko / nazwa wnioskodawcy)

.....

(adres zamieszkania / siedziba wnioskodawcy)

.....

(PESEL / NIP wnioskodawcy)

.....

(nr telefonu wnioskodawcy)

Wójt Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152

05 – 110 Jabłonna

WNIOSEK O ROZLICZENIE DOTACJI

Wnioskuję o wypłatę dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jabłonna na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jabłonna w rejonach położonych poza aglomeracją warszawską otrzymanej na podstawie umowy Nr z dnia, w związku ze zrealizowaniem przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków pod adresem:

1) Krótka charakterystyka inwestycji:

.....;

2) Koszty poniesione na realizację inwestycji:

.....;

3) Termin realizacji inwestycji (rozpoczęcie / zakończenie):

.....;

W ramach rozliczenia dotacji, załączam/-y:

1) kopię protokołu odbioru technicznego przydomowej oczyszczalni ścieków spisane pomiędzy Wykonawcą, a wnioskodawcą – dla adresu inwestycji,

2) faktury VAT lub rachunki wystawione na wnioskodawcę potwierdzające poniesione koszty.

.....

(podpis wnioskodawcy)