

Projekt

z dnia 14 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 25 listopada 2024 r.

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie pomnika przyrody zlokalizowanego w miejscowości Jabłonna na nieruchomości o nr ew. 1667/3

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 i art. 18. ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 ze zm. ¹⁾), art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478) uchwała się co następuje:

§ 1. Uzgadnia się odstępstwo od zakazu dla strefy ochronnej pomnika przyrody tj. zmniejszenie strefy ochronnej dla pomnika przyrody ustanowionego Orzeczeniem Nr 350 Prezydenta Warszawy z dnia 14 czerwca 1977 r. o uznaniu za pomnik przyrody oraz Rozporządzeniem Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu legionowskiego z 15 metrów do 4,5 metra od pnia drzewa, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego przy braku rozwiązań alternatywnych.

§ 2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu sieci wodociągowej metodą bezwykopową stanowią, że:

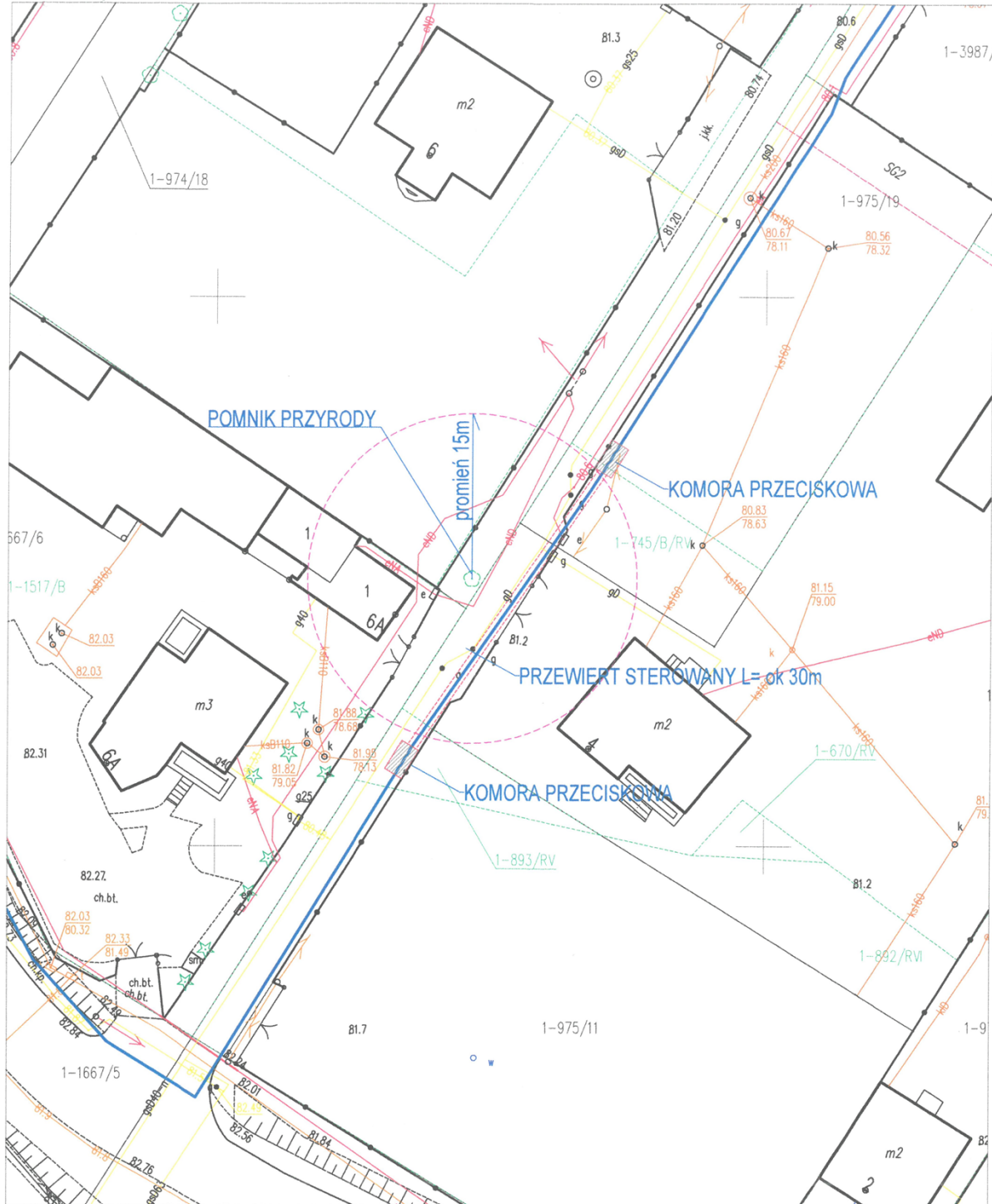
- 1) prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu wód gruntowych,
- 2) prace nie mogą spowodować naruszenia systemu korzeniowego, pnia oraz korony drzewa,
- 3) w obrysie korony drzewa roboty ziemne należy wykonywać ręcznie metodą bezodkrywkową,
- 4) bezpośrednio przy pniu drzewa w sąsiedztwie projektowanej inwestycji należy stosować rozwiązania zabezpieczające je przed zniszczeniem,
- 5) w zasięgu oddziaływania na drzewo pomnikowe nie należy składować materiałów budowlanych ani przetrzymywać sprzętu budowlanego,
- 6) wszelkie prace w zasięgu strefy oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać pod uprawnionym nadzorem ogrodniczym,
- 7) o terminie i pełnym nadzorze nad prowadzonymi pracami należy powiadomić Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, a po zakończeniu prac przedłożyć odpowiednio sporządzony protokół.

§ 3. Plan sytuacyjny projektowanego wodociągu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

¹⁾zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz.U. z 2024 r, poz.1572



Proj. sieć wodociągowa

PLAN SYTUACYJNY

bez skali

Data 23.10.2024

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 23.10.2024 r. Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko Jabłonna Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Zegrzyńska 1/10, 05-110 Jabłonna, w nawiązaniu do zapisów art. 45 ust. 2 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody, zwróciło się do urzędu z prośbą o wyrażenie zgody na wybudowania sieci wodociągowej (stanowiącej inwestycję celu publicznego) w odległości około 4,5 metra od pomnika przyrody znajdującego się na działce o numerze ewidencyjnym 1667/3 zgodnie z załącznikiem mapowym.

Ponadto poinformowano, że na przedmiotowym odcinku budowy wodociąg zostanie wykonany metodą bezwykopową, bez konieczności odwadniania wykopów oraz bez naruszania struktury gleby w obrębie ochronnym pomnika przyrody.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 j.t.) zakazy w stosunku do ustanowionego pomnika przyrody, wynikające z art. 45 ust. 1 w/w ustawy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Mając na uwadze wykonanie robót metodą bezwykopową, czyli w sposób nie ingerujący bezpośrednio w strefę korzeniową, podjęcie uchwały przez Radę Gminy Jabłonna w sprawie odstąpienia od zakazu jest uzasadnione.