

**Projekt**

z dnia 11 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie nabycia prawa własności działek ewidencyjnych nr 77/13, 79/14 położonych we wsi Chotomów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609<sup>1)</sup> ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności działki ewidencyjnej nr 77/13 o powierzchni 0,0083 ha oraz działki ewidencyjnej nr 79/14 o powierzchni 0,0076 ha, położonych we wsi Chotomów.

2. Lokalizację terenu będącego przedmiotem nabycia przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

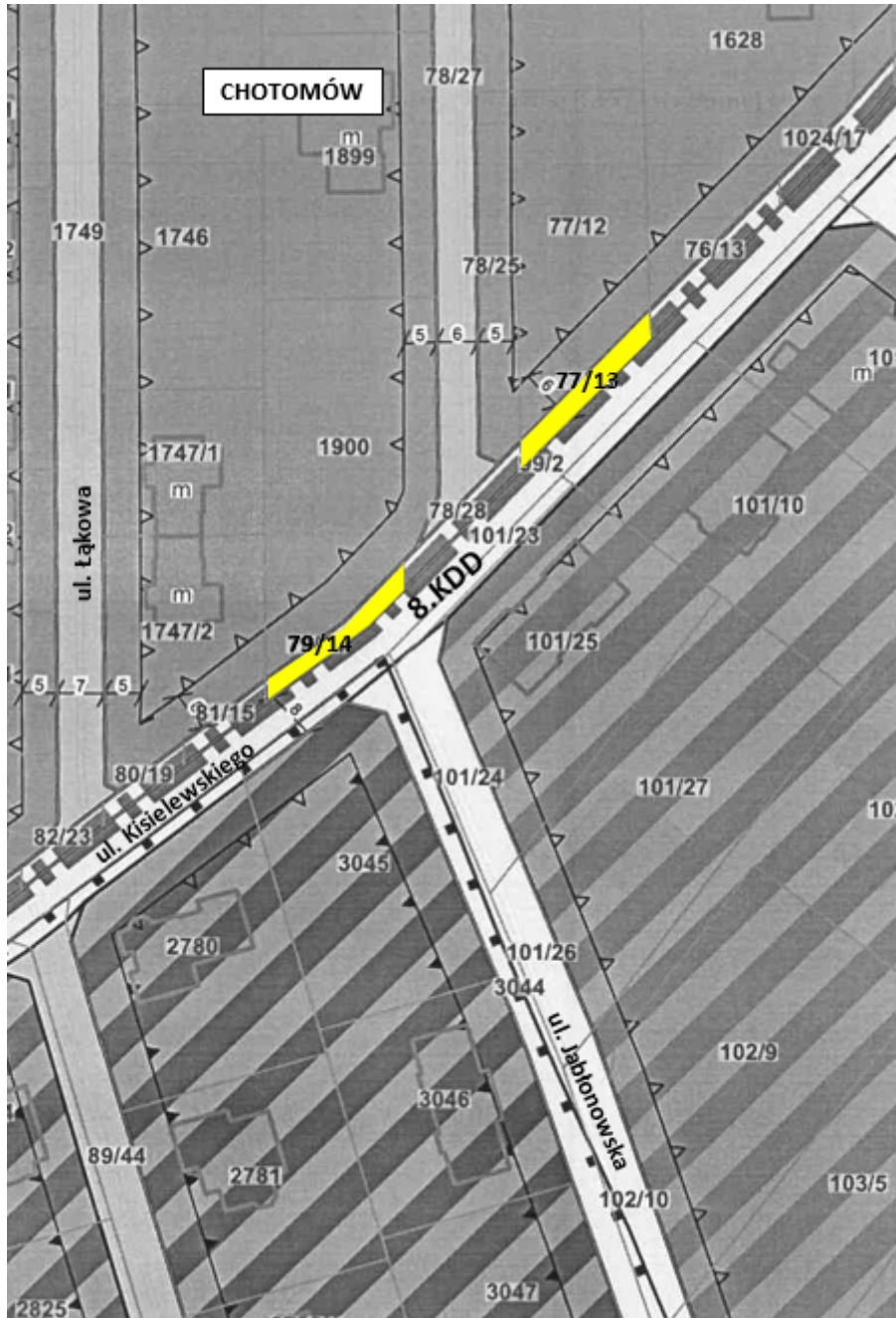
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 721

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Jabłonna  
z dnia.....2024 r.



## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie działek ewidencyjnych nr 77/13 i 79/14 położonych we wsi Chotomów.

Działki znajdują się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Jabłonna południowo-wschodniej części wsi Chotomów w zakresie część I, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/415/2013 Rady Gminy Jabłonna z dnia 18.12.2013 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 10.02.2014 r. poz. 1285), oznaczonym symbolem 8.KDD - teren drogi gminnej publicznej.

Współwłaściciele nieruchomości wyrazili wolę zbycia na rzecz Gminy Jabłonna prawa własności ww. działek ewidencyjnych z przeznaczeniem na poszerzenie gminnej drogi - ul. Kisielewskiego.

Budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Mając na względzie przeznaczenie nieruchomości pod gminną drogę publiczną, realizację zadań statutowych i zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty zasadne jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu.

Źródło finansowania zakupu nieruchomości: dział 700 rozdział 70005 § 6060 Budżetu Gminy Jabłonna.

Przedmiotowy teren zaznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym.