

Projekt

z dnia 2 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 180119W w Chotomowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 7 ust. 2, 3 i art. 10 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się część drogi gminnej nr 180119W ulicy Górzystej, oznaczonej kolorem czerwonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, dotychczasowej kategorii poprzez wyłączenie działki ew. nr 274/4 obręb 0003 Chotomów z użytkowania jako drogi publicznej.

§ 2. Ustala się przebieg drogi gminnej nr 180119W ulicy Górzystej na działkach ew. nr 274/5 oraz nr 278/42 obręb 0003 Chotomów, oznaczonych kolorem żółtym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. po uprzednim jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Jabłonna
z dnia.....2024 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Zgodnie z art. 10 ust. 2 w/w ustawy pozbawienia drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zaś zgodnie z art. 7 ust. 2 w/w ustawy ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy.

Wyłączenie części drogi publicznej ulicy Górzystej we wsi Chotomów z użytkowania jako drogi publicznej oraz pobawienie tego fragmentu kategorii drogi publicznej wynika ze stanu faktycznego fragmentu tej drogi. Teren działki ew. nr 274/4 nie jest utrzymywany jako droga i nie posiada innych znamion użytkowania jako droga. Przedmiotowy obszar użytkowany jest przez osobę fizyczną, która wyraziła wolę jego nabycia.

Wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej ulicy Górzystej na fragmencie stanowiącym działkę ew. nr 274/4 nie wpłynie na pogorszenie parametrów technicznych drogi mających znaczenie dla jej użytkowników, nie ulegnie zmianie obsługa komunikacyjna nieruchomości do niej przyległych. Żadna z istniejących nieruchomości nie zostanie pozbawiona dostępu do drogi publicznej.

Gmina w ramach przeprowadzonych uzgodnień z właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 278/42 nabyła przedmiotowy grunt z przeznaczeniem na poszerzenie gminnej drogi ul. Górzystej wraz z placem do zawracania. Nabycie prawa własności gruntu miało na celu zachowanie placu do zawracania samochodów oraz poszerzenie już istniejącej drogi, co wpłynęło na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfort użytkowników drogi w danym obszarze.

Ustalenie nowego przebiegu nastąpiło na skutek analizy technicznej oraz jako usankcjonowanie stanu faktycznego na gruncie.

W przedmiotowej sprawie zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych uzyskano pozytywną opinię Zarządu Powiatu Legionowskiego w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 180119W w Chotomowie.